

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

Existiendo en los Almacenes generales de Hacienda una cantidad de papel taladrado, el Ilmo. Sr. Intendente, de conformidad con lo propuesto por este Centro, ha tenido á bien acordar se anuncie una tercera subasta, que tendrá efecto en los salones de la Intendencia, y ante la Junta de Almoneda el día 30 del actual á la una de la tarde bajo las reglas siguientes:

1ª El papel que de nuevo se ofrece á la licitacion es el que sigue:

Papel sellado, 1,485 resmas, 378 pliegos.

Papel de multas y reintegro, 841 resmas, 317 pliegos.

Papel de documentos de giro, 683 resmas, 322 hojas.

2ª Las 1485 resmas, 378 pliegos de papel sellado, se subdividen en 29 lotes de á 50 resmas, mas uno de 35 resmas y 378 pliegos, señalándose como tipo mínimo de subasta 53½ centavos cada resma, sin que se admita proposicion que no lo cubra, ni por menor número de resmas.

3ª Las 841 resmas, 317 pliegos de papel de multas y reintegro, se subdividen en 16 lotes de á 50 resmas, mas uno de 41 resmas y 317 pliegos, señalándose como tipo mínimo de subasta 16½ centavos cada resma, sin que se admita proposicion que no lo cubra, ni por menor número de resmas.

4ª Las 683 resmas 322 hojas papel de documentos de giro se subdividen en 13 lotes de á 50 resmas, mas uno de 33 resmas y 322 hojas, señalándose como tipo mínimo de subasta 6½ centavos cada resma, sin que se admita proposicion que no lo cubra, ni por menor número de resmas.

5ª Para ser licitador se necesita hacer en la Tesorería general un depósito previo del 5 0/0 de la cantidad de papel que se pretenda subastar, uniendo la carta de pago á su oferta.

6ª El que, declarado mejor postor, no se presenta en los quince días siguientes á la subasta, á ingresar el resto de la cantidad por que se hubiere comprometido, se entenderá que ha rescindido el contrato. Como consecuencia de dicha rescision perderá la opcion al depósito previo, que quedará á favor del Estado.

7ª En caso de que en la subasta resultaran dos ó mas ofertas iguales, á las cuales fuese imposible satisfacer, porque no hubiese para ello papel suficiente, decidirá el éxito una puja oral que durará ocho minutos.

Y 8ª Los pliegos se presentarán á la Presidencia de la Junta, la cual los numerará por el orden de su presentacion, procediendo á su apertura con arreglo al orden en que aquellos se hayan recibido.

Puerto-Rico, Junio 19 de 1882.—El Administrador Central, Miguel Ferrer y Plantada.

MODELO DE PROPOSICIONES

Don . . . ., enterado del anuncio inserto en la GACETA número . . . ., fecha . . . . del . . . ., publicado por la Administracion Central de Contribuciones y Rentas, ofrece . . . . pesos por . . . . papel sellado ( ó la clase que sea.)

(Fecha y firma del licitador.)

MODELO DEL SOBRE.—“Proposicion que presenta Don . . . ., para el remate del papel taladrado.” 3—3

PLIEGO DE CONDICIONES

bajo las que el día 24 de Julio próximo, á las dos de su tarde y ante la Junta de almoneda reunida en el despacho del Ilmo. Sr. Intendente y Alcaldía de Loiza, se verificará la subasta de 38 hectáreas, 6 áreas y 25 centiáreas equivalentes á 96 cuerdas y 4,730 varas cuadradas, cuyo terreno de pasto y maleza de altura de 2ª calidad, radican en la jurisdiccion de Loiza, barrio de Canóvana, lindando al Norte y Oeste con terreno de la sociedad Fernandez y sobrinos, al Sur con la quebrada de los Pámpanos ó de Jacona que divide los terrenos de la sucesion de Fernando de la Cruz y una pequeñísima parte del rio de Canóvana, que divide los terrenos de la sucesion Mojica, y al Este con terrenos de la sucesion de Don José Fuentes Medina. La expresada finca fué adjudicada al Estado con motivo del expediente seguido contra la sucesion de Don Juan Apolinar de la Rosa, para hacer efectiva la responsabilidad que le resulta por compra de terrenos que fueron de Don Fernando Casado.

1ª Se fija como tipo de remate la cantidad de 951 pesos 60 céntimos moneda oficial en la que fueron tasados por el Sr. Inspector de Montes, con fecha 21 de Mayo último, y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo.

2ª Las proposiciones se harán en pliegos cerrados y con sujecion al modelo que á continuacion se insertará; debiendo presentarse al Ilmo. Sr. Presidente de la Junta de almoneda, ó de su delegada en Loiza, hasta un cuarto de hora despues de la prefijada para el acto. A cada proposicion se acompañará la carta de pago que acredite haber depositado en la Tesorería general, ó en la municipal de Loiza, la cantidad de 47 pesos 58 centavos ó sea el 5 0/0 del tipo señalado para la subasta.

3ª Pasado el término prefijado en la anterior con-

dicion no se admitirá pliego alguno, procediéndose á la apertura de los presentados.

4ª Si de la comparacion de las proposiciones resultaren dos ó mas iguales ó beneficiosas, se abrirá una puja oral entre los autores de ellas que durará á lo mas quince minutos; y trascurridos, terminará el acto cuando lo disponga el Presidente que avisará ántes por tres veces.

5ª El pago del remate se hará al contado ó á plazo, sin que estos puedan exceder de diez, satisfecho en nueve años y en la forma siguiente: el primero, dentro de los ocho días siguientes al en que se le notifique al adjudicatario la aprobacion del remate, y los nueve restantes en igual fecha de los años sucesivos. En el primer caso, esto es, si la oferta fuese de contado, el ingreso del total ofrecido tendrá tambien lugar dentro de los ocho días siguientes al de la notificacion de la aprobacion del remate y se admitirá un 50 0/0 en billetes del Tesoro de esta Isla amortizados, y cupones vencidos. En el segundo caso los pagos se harán precisamente en metálico, otorgando el comprador pagará por cada uno de los plazos al mismo tiempo que se le otorgue escritura de propiedad.

6ª El comprador podrá anticipar el pago de uno ó mas plazos, en cuyo caso tendrá el beneficio del 6 0/0 anual sobre el importe anual de cada uno.

7ª Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudiquen los terrenos, el pago al contado de los derechos devengados con motivo del deslinde, mensura y tasacion de los mismos, así como los gastos que origine su inscripcion en el Registro de la propiedad á favor del Estado, el otorgamiento de la escritura de venta y la toma de posesion.

8ª En el caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que disponen las anteriores condiciones quedará de hecho rescindido el contrato y en beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

9ª Los terrenos vendidos quedarán afectos al pago del precio por que fueron rematados, así como las mejoras y edificaciones que en ellos se hagan y el comprador en la obligacion de solicitar permiso de la Administracion para traspasar su dominio, hasta que haya efectuado el completo pago de su importe.

10ª Terminado el acto de subasta se devolverán á los que hayan tomado parte en ella y cuyas proposiciones no hayan sido admitidas, las cartas de pago creditivas del depósito verificado á fin de que puedan obtener la devolucion. Al que haya obtenido la buena pró no le será devuelta hasta tanto que se acredite haber satisfecho el importe total, si el remate ha sido de contado, el del primer plazo, si se hubiere estipulado en esta forma, y en uno y otro caso los gastos de que trata la condicion 7ª

Puerto-Rico, Junio 17 de 1882.—El Administrador Central, Miguel Ferrer y Plantada.

MODELO DE PROPOSICION.

“Don N. . . ., N. . . ., vecino de . . . ., segun la ad-junta cédula de vecindad. Enterado de las condiciones establecidas para la venta en pública subasta de los terrenos procedentes de la sucesion de Don Juan Apolinar de la Rosa, sitios en el barrio de Canóvana, jurisdiccion de Loiza, conforme con ellas ofrece la cantidad de . . . . (en número y letra) pagadera en la forma siguiente . . . .”

[2492]

(Fecha y firma.)

3—1

Tesorería general de Hacienda pública DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Ilmo. Sr. Intendente de acuerdo con este Centro, se ha servido disponer que los pagos á las clases activas y pasivas correspondientes al presente mes, se verifiquen del modo siguiente:

- Junio 26.—Secciones 2ª y 7ª
- Idem 27.—Idem 3ª y 6ª
- Idem 28.—Idem 4ª y 5ª
- Julio 3.—Pensiones de monte —pío civil, militar, de gracia y emigrados de América.
- Idem 4.—Cesantes, jubilados y retirados.
- Idem 5.—Clases pasivas residentes en la Península.

Se recuerda á los individuos de clases pasivas la puntual asistencia á este Centro en los días señalados para el pago de sus respectivas nóminas.

Puerto-Rico, 17 de Junio de 1882.—Como sustituto, Miguel Vassallo. [2488] 3—3

PROVIDENCIAS JUDICIALES.

DE DON FRANCISCO BELMONTE Y CARDENAS, Juez de 1ª Instancia del Distrito de Catedral y su partido judicial y Decano de los de esta Ciudad.

Hago saber: que por providencia de doce del actual dictada en los autos de testamentaria de Don José Boneta é incidente sobre cobro de costas, he acordado ejecutar en pública subasta una casa de un solo piso de piedra y azotea radicada en esta Ciudad, calle del sol, marcada con el número 3 del Gobierno, colindante por la derecha entrando con otra de la sucesion Boneta, por la izquierda con otra de Don Arturo F. Sanjurjo, por el frente con la citada calle y por el Sud con otra del citado Sanjurjo; cuya casa ha sido justipreciada en la suma

de dos mil ochocientos pesos moneda corriente, debiendo celebrarse el remate el día diez de Julio próximo á las ocho de la mañana en la Sala de audiencia de este Juzgado; siendo de advertir que no se admitirá postura que no cubra las dos terceras partes del avalúo.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran intercarse en la subasta.

Dado en Puerto-Rico á catorce de Junio de mil ochocientos ochenta y dos.—Dr. Francisco Belmonte.—El Escribano, José Celestino Beniquez. 3—2

Por este mi segundo edicto, cito, llamo y emplazo á Don Severo Baston y Corton, para que en el término de nueve días contados desde la insercion del presente comparezca en la Escribanía del actuario que refrenda con el fin de ser notificado de la sentencia recaída en la causa que se le sigue por injurias á funcionarios públicos y citado y emplazado de ello para ante la Excm. Audiencia; aperebido de lo que hubiere lugar si no lo verifica.

Puerto-Rico, Junio ocho de mil ochocientos ochenta y dos.—Dr. Francisco Belmonte.—El Escribano, José Celestino Beniquez. [2348]

Por este mi primer edicto, cito, llamo y emplazo al procesado Salomé Olivo, vecino del Dorado, y que hace un mes residía en el sitio “las boquillas,” jurisdiccion de Manatí, para que en el término de nueve días á contar desde la insercion del presente comparezca en este Juzgado á prestar indagatoria en la causa criminal que se le sigue por hurto de una vaca; aperebido de lo que hubiere lugar si no lo verifica.

Dado en Puerto-Rico á nueve de Junio de mil ochocientos ochenta y dos.—Dr. Francisco Belmonte.—El Escribano, José Celestino Beniquez. [2367]

Por el presente único edicto y término de nueve días, cito y llamo á los soldados cumplidos que al oscurecer del día dos del corriente se hallaban junto á la casa de María Isabel Gonzalez, sita en la Marina, calle de Isabel II, para que comparezcan en este Juzgado para actos de justicia en la causa criminal seguida contra Antonio Pereira por hurto.

Dado en Puerto-Rico á nueve de Junio de mil ochocientos ochenta y dos.—Dr. Francisco Belmonte.—El Escribano, Ledo. José María Sanjuan. [2349]

DON FRANCISCO MURUBE Y GALAN, Juez de 1ª Instancia del Distrito de San Francisco y su partido judicial.

Por este mi segundo edicto, cito, llamo y emplazo al procesado Valentin Dominguez, para que en el término de nueve días que al efecto se le señalan se presente en este Juzgado ó en la Real Cárcel de esta Capital á contestar por indagatoria los cargos que le resultan en la causa criminal que en union de otros se le sigue por estafa; pues de no verificarlo le parará el perjuicio que haya lugar.

Puerto-Rico, Junio tres de mil ochocientos ochenta y dos.—Francisco Murube.—El Escribano, Esteban Calderon. [2383]

DON RAMON DE LAS CAGIGAS E IZQUIERDO, Abogado de los Tribunales del Reino, y Juez de 1ª Instancia accidental de Arecibo y su partido judicial.

Por el presente mi primer edicto, cito, llamo y emplazo al procesado José Monserrate Soler ó Nater (a) Indio, para que en el término de nueve días que al efecto se le señala comparezca ante este Juzgado á nombrar Letrado y Procurador para evacuar el traslado que se le ha conferido en la causa criminal que se le sigue por estafa; aperebido de lo que haya lugar si no lo verifica.

Dado en Arecibo á siete de Junio de mil ochocientos ochenta y dos.—Ramon de las Cagigas.—De órden de S. Sª, José F. Gandía. [2353]

Por el presente mi primer edicto, cito, llamo y emplazo al procesado Pedro Pablo Navarrete, para que en el término de nueve días que al efecto se le señalan comparezca ante este Juzgado para ser notificado de la sentencia inferior recaída en la causa criminal seguida contra Mateo Maisonet y otro por hurto; aperebido de lo que haya lugar si no lo efectúa.

Dado en Arecibo á siete de Junio de mil ochocientos ochenta y dos.—Ramon de las Cagigas.—De órden de S. Sª, José F. Gandía. [2354]

Por el presente cito, llamo y emplazo á José Ramos Medina, para que en el término de nueve días que por segunda vez se le señala comparezca ante este Juzgado para actos de justicia en la criminal que se le sigue por hurto; aperebido en contrario de pararle el perjuicio que haya lugar.

Dado en Arecibo á doce de Junio de mil ochocientos ochenta y dos.—Ramon de las Cagigas.—El Escribano, José L. Casaldue. [2421]

LCDO. DON MIGUEL SANCHEZ PESQUERA, Juez de 1ª Instancia de la Ciudad de Mayaguez y su partido.

Por este mi segundo edicto, cito, llamo y emplazo al procesado Juan Guillermo Isester, vecino de esta Ciudad, como de treinta y cinco años de edad, mulato, para que se presente en este Juzgado ó en la Cárcel del partido á responder á los cargos que le resultan en la causa criminal que se le sigue sobre incendio y robo; aperebido de lo que en derecho haya lugar si no lo verifica dentro del término de nueve días que se le señalan.